

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówień do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych

I Zamawiający:

Żoliborski Dom Kultury w Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy, ul. Adama Mickiewicza 22, 01-551 Warszawa, NIP 525 291 59 54, Regon 522 603 450, tel. 780 637 176, e-mail: sekretariat@zoliborskidomkultury.pl - Zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „Wykonanie usług konserwacji i serwisu w zakresie utrzymania sprawności technicznej istniejących instalacji teletechnicznych, urządzeń rejestrujących, elementów okablowania, podzespołów instalacji teletechnicznych i kontroli dostępu oraz dostosowania ich do potrzeb Żoliborskiego Domu Kultury w obiekcie Fortu Sokołnickiego przy ul. Stefana Czarnieckiego 51 w Warszawie”

Rodzaj zamówienia: (*usługa/dostawa/robota budowlana**)

II Określenie przedmiotu zamówienia (określenie wielkości lub zakresu zamówienia):

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie bieżących prac konserwacyjnych i serwisowych w zakresie systemów teletechnicznych w obiekcie Fort Sokołnickiego. W zakres prac wchodzi: sieć strukturalna LAN, system monitoringu wizyjnego (CCTV), kontrola dostępu (KD) oraz system wspomagania słuchu. Zadanie obejmuje czynności związane z utrzymaniem sprawności technicznej istniejących instalacji, w szczególności: przeglądy, czyszczenie, konserwację, naprawa i wymiana zużytych elementów okablowania, gniazd, urządzeń rejestrujących i elementów osprzętu.

Celem zadania jest zapewnienie ciągłości funkcjonowania infrastruktury teletechnicznej obiektu i bezpieczeństwa użytkowników oraz dostosowanie istniejącej instalacji teletechnicznej do potrzeb Żoliborskiego Domu kultury.

Zgodnie z zasadami zamówień publicznych można zastosować materiały i rozwiązania równoważne, to jest w żadnym stopniu nie obniżające standardu i nie zmieniające zasad oraz rozwiązań technicznych przyjętych w niniejszej specyfikacji, a tym samym nie powodujące konieczności przeprojektowania jakichkolwiek elementów infrastruktury ani nie pozbawiające Użytkownika żadnych wydajności, funkcjonalności i użyteczności.

Wymagana certyfikacja sieci LAN przez producenta systemu okablowania – okres gwarancji minimum 20 lat na wszystkie zainstalowane elementy.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy odbycia wizji lokalnej (przed złożeniem oferty) po umówieniu terminu z Zamawiającym (z osobą wskazaną do kontaktu w pkt IV). W przypadku, w którym Wykonawca nie odbędzie wizji lokalnej jego oferta podlega odrzuceniu.

Zamawiający na żądanie Wykonawcy ma obowiązek udostępnienia dokumentacji technicznej. Dokumentacja techniczna zostanie udostępniona na wniosek Wykonawcy (telefoniczny lub e-mail) w siedzibie Zamawiającego – w Forcie Sokolnickiego, znajdującego się przy ul. Stefana Czarnieckiego 51

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik Nr 2.

Szczegółowe warunki i sposób realizacji zamówienia określono w projektowanych postanowieniach umowy, który stanowi załącznik Nr 3 ♦

III Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia do 29 grudnia 2025 roku.

IV Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

- a) Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zamawiającego - Żoliborski Dom Kultury w Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy, ul. Stefana Czarnieckiego 51, 01-541 Warszawa,
- b) Osoby uprawnione do kontaktów z oferentami:
Zdzisława Frydrych tel. 780 637 176 e-mail zfrydrych@zoliborskidomkultury.pl
Dorota Pietrzak Rybacka, tel.452 095 009 , e-mail: dpietrzak@zoliborskidomkultury.pl,

V Opis wymagań stawianych wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: posiadają co najmniej 5 letnie doświadczenie w realizacji zamówień w wymienionym zakresie.

VI Zawartość oferty.

Oferta wykonawcy musi zawierać następujące dokumenty:

- 1) formularz ofertowy
- 2) wydruk z odpowiedniego rejestru działalności gospodarczych
- 3) doświadczenie min 5 lat

VII Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej:

- a) cenę ofertową należy przedstawić jako cenę: netto, podatek VAT, brutto,
- b) cena ofertowa podana przez wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy i nie podlega waloryzacji.

VIII Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Najniższej ceny. Cena – 100 %

IX Forma, miejsce i termin złożenia oferty:

- 1) ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką) na załączonym druku

XII Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

- 1) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty, zostanie przekazana oferentowi mailowo najpóźniej w terminie do 3 dni od daty otwarcia ofert.
- 2) Zamawiający skontaktuje się mailowo tylko z wybranym oferentem.

Załączniki

1. Wzór druku „Formularz ofertowy”
2. Opis przedmiotu zamówienia, szacunkowy wykaz elementów zamówienia.
3. Projekt umowy

Warszawa, dnia 12 listopada 2025 r.

dyrektorka
Żoliborskiego Domu Kultury
w Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy
Iwona Mirosław-Dolecka
podpis zamawiającego

- „Formularz ofertowy”, i złożyć wraz z podpisem osób upoważnionych do reprezentowania.
 - 2) ofertę należy złożyć w terminie do dnia 21 listopada 2025 r. do godz. 12.00, w jeden z niżej wymienionych sposobów:
 - a) doręczyć do siedziby zamawiającego (osobiście lub pocztą) na adres zamawiającego – ul. Stefana Czarnieckiego 51, 01-541 Warszawa;
 - b) w formie elektronicznej na adres email: sekretariat@zoliborskidomkultury.pl (w formie zapisanych w formacie PDF skanów, czytelnie podpisanych dokumentów)
- W przypadku doręczenia oferty osobiście lub pocztą tradycyjną, oferty należy dostarczyć w zapieczętowanej kopercie. Koperta powinna zostać oznaczona nazwą (firmą) i adresem dostawcy oraz opisana: „Wykonanie usług konserwacji i serwisu w zakresie utrzymania sprawności technicznej istniejących instalacji teletechnicznych, urządzeń rejestrujących, elementów okablowania, podzespołów instalacji teletechnicznych i kontroli dostępu oraz dostosowania ich do potrzeb Żoliborskiego Domu Kultury w obiekcie Fortu Sokołnickiego przy ul. Stefana Czarnieckiego 51 w Warszawie”
- 3) Oferty niekompletne lub/oraz otrzymane przez zamawiającego po ww. terminie zostaną pozostawione bez rozpatrzenia.
 - 4) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu jej składania.
 - 5) Termin związania ofertą: 30 dni, liczone od daty złożenia oferty przez Oferenta.
 - 6) W przypadku, gdy o udzielenie zamówienia zostanie złożona tylko jedna oferta, odpowiadająca treści niniejszego zapytania, Zamawiający w celu ustalenia postanowień umowy może przeprowadzić negocjacje ceny.

X Miejsce i termin otwarcia oferty cenowej:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 21 listopada 2025, o godzinie 12:30 w Forcie Sokołnickiego przy ul. Stefana Czarnieckiego 51 w Warszawie.

XI Sytuacje dopuszczające unieważnienie postępowania.

Zamawiający unieważni prowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w następujących przypadkach:

- 1) nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 4;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- 4) braku pozytywnej decyzji na planowanie przedsięwzięcie Prezydenta m.st. Warszawy Biura Stołecznego Konserwatora Zabytków.

Nr sprawy:.....



pieczęć wykonawcy

Formularz ofertowy

(Pełna nazwa

Wykonawcy).....

.....

.....

w kod-.....

ul. nr

REGON NIP

Tel.

e-mail:

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na:

„Wykonanie usług konserwacji i serwisu w zakresie utrzymanie sprawności technicznej istniejących instalacji teletechnicznych, urządzeń rejestrujących, elementów okablowania, podzespołów instalacji teletechnicznych i kontroli dostępu oraz dostosowania ich do potrzeb Żoliborskiego Domu Kultury w obiekcie Fortu Sokołnickiego przy ul. Stefana Czarnieckiego 51 w Warszawie”

1. Oferuję wykonanie usługi/dostawy/roboty budowlanej* będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia:

1.1. za cenę:

- **w kwocie netto złotych:**
(słownie:)

- **w kwocie brutto złotych:**
(słownie:)

w tym podatek VAT w wysokości %, to jest w kwocie złotych:

(słownie:)

1.2. w terminie do

2. Oświadczamy, że:

- 1) jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 3) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a

także pracowników zdolnych do wykonania niniejszego zamówienia,

- 4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia.

4. Oświadczamy, że cena podana w ofercie jest obowiązująca w całym okresie trwania zlecenia i zawiera wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia jakie ponosi zamawiający.

5. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- a)
b)

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Żoliborski Dom Kultury w Dzielnicy Żoliborz m.st Warszawy ul. Adama Mickiewicza 22, (01-551) Warszawa, zwany dalej Domem Kultury.

1. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Domu Kultury jest pod adresem: iod@zoliborskidomkultury.pl
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), art. 6 ust 1. lit b) w celu realizacji umowy (w tym rozliczeniu wynagrodzenia).
3. Dane podane przez Panią/Pana będą przechowywane przez okres trwania konkursu ofert, a w przypadku podpisania umowy przez czas realizacji umowy, a po ustaniu celu przetwarzania danych do czasu wygaśnięcia ewentualnych roszczeń. W innych przypadkach, nie będą przechowywane.
4. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania (sprostowania), usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
5. Posiada Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo do przenoszenia danych.
6. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na niezgodne z prawem przetwarzanie jej danych osobowych. Organ ten będzie właściwy do rozpatrzenia skargi z tym, że prawo wniesienia skargi dotyczy wyłącznie zgodności z prawem przetwarzania danych osobowych, nie dotyczy zaś przedmiotu niniejszej umowy opisanego w § 1.
7. Pani/Pana dane nie podlegają zautomatyzowanym decyzjom ani nie są profilowane.
8. Pani/Pana dane nie będą przekazywane innym podmiotom oprócz instytucji określonych w przepisach prawa, min. takich jak US, ZUS.
9. Podanie Domowi kultury danych osobowych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.

data

podpis wykonawcy